



Aika 06.02.2023, klo 18:00 - 18:49

Paikka Kaupunginvirasto, Laitila-sali

Käsitellyt asiat

- § 1 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 3 Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen**
- § 4 Kaupunginvaltuutettu Seppo Rinteen valtuustoaloite koskien vallan ja vastuun palauttamista kaupunginvaltuustolle**
- § 5 Varpeen ruokalan peruskorjaus / lisämääräraha**
- § 6 Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus**
- § 7 Kaupunginhallituksen jaoston jäsenten nimeäminen 2023**
- § 8 Pertti Pokin eroilmoitus tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajuudesta**

Lisäpykälät

- § 9 Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin**



Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Alkio, puheenjohtaja
Pertti Pokki, 1. varapuheenjohtaja
Timo Rantanen, 2. varapuheenjohtaja
Virve Aho
Henri Aitakari
Jouko Aittakari
Pauliina Haijanen
Jesse Jalonen, varajäsen
Pertti Kerttula
Ari Ketoniemi
Mika Kinnala
Jari Kiveinen
Juha Kiviö
Eero Kuisma
Pekka Kuusisto
Tapio Kylä-Heiko
Santeri Laaksonen
Hanna Lahtonen
Seppo Lehtola
Jukka Lohisto, varajäsen
Markku Lähteenmäki, varajäsen
Jarkko Männistö
Heikki Peltola
Oskari Pilppula
Juha Raittinen
Seppo Rinne
Riikka Saarela
Susanna Saari
Tiina Saari
Matti Viljanen
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Marika Silvennoinen, talousjohtaja
Iida Viherjäläakso, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Nina Arokoivu
Janne Kuusisto
Ilmari Vuorela

Allekirjoitukset



Jukka Alkio
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 10.02.2023 klo 14:18.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

10.02.2023

10.02.2023

Matti Viljanen

Tuomas Vuorio

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 13.02.2023 alkaen

Hallintojohtaja



§ 1

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupungin hallintosäännön mukaan kokouskutsu ja esityslista on lähetettävä vähintään 6 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa kokouksesta tiedotetaan kaupungin verkkosivuilla, julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja valtuuston päätöksen mukaisesti Laitilan Sanomissa.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kaupunginvaltuuston esityslista on lähetetty valtuutetuille ja kaupunginjohtajalle 31.1.2023.

Kokouskutsu on laitettu kaupungin verkkosivuille ja ilmoitustaululle 31.1.2023 ja julkaistu Laitilan Sanomissa 3.2.2023.

Ehdotus

Suoritetun läsnäolijoiden toteamisen jälkeen kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 2

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 34 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastavat kaksi kullakin kerralla tehtävään valittua valtuutettua.

Ehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginvaltuuston jäsenet Matti Viljanen ja Ilmari Vuorela.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Matti Viljanen ja Tuomas Vuorio.



Kaupunginhallitus, § 15, 23.01.2023
Kaupunginvaltuusto, § 3, 06.02.2023

§ 3
Kunnallisten ilmoitusten julkaiseminen

LAIDno-2020-479

Kaupunginhallitus, 23.01.2023, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Kuntalain 108 § kuuluu seuraavasti:

"Kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset vuonna 2023 saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne julkisten kuulutusten ilmoitustaululla siten kuin erikseen on säädetty ja ilmoittamalla niistä soveltuvin osin Laitilan Sanomissa ja kaupungin kotisivuilla.

Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työ- ja elinkeinotoimiston internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Hallintokunnat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. hallintokunnat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset vuonna 2023 saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne julkisten kuulutusten ilmoitustaululla siten kuin erikseen on säädetty ja ilmoittamalla niistä soveltuvin osin Laitilan Sanomissa ja kaupungin kotisivuilla.

Samalla kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin viran-/toimenhakuilmoitukset julkaistaan pääsääntöisesti kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry-palvelussa ja Työ- ja elinkeinotoimiston internetsivulla sekä tarpeen mukaan alan ammattilehdissä. Hallintokunnat ratkaisevat, julkaistaanko viranhakuilmoitukset pääsääntöisesti lyhennettynä myös muissa sanomalehdissä.

Edelleen kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin muista ilmoituksista vastaavat kaupunginhallitus ja ao. hallintokunnat myönnettyjen määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginvaltuusto, § 67, 26.09.2022
Kaupunginhallitus, § 243, 03.10.2022
Kaupunginvaltuusto, § 73, 14.11.2022
Kaupunginhallitus, § 12, 23.01.2023
Kaupunginvaltuusto, § 4, 06.02.2023

§ 4

Kaupunginvaltuutettu Seppo Rinteen valtuustoaloite koskien vallan ja vastuun palauttamista kaupunginvaltuustolle

LAI Dno-2022-1041

Kaupunginvaltuusto, 26.09.2022, § 67

Kaupunginvaltuutettu Seppo Rinne esitti Pro Vakka-Suomen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Laitilan päättävissä elimissä tehtyjen päätösten ristiriitaisuus tuo esille kymmenen vuoden aikana tapahtuneen murheellisen hallintokoneiston muutoksen. Muun muassa johtavat virkamiehet ovat tulleet Laitilaan muualta ja asuvat pääsääntöisesti muilla paikkakunnilla. Heidän palkkansa siirtyy vieraan kunnan tilille, jolla nämä kunnat taas panostavat oman asuinkuntansa hyvinvointiin. Laitilalle jää näistä varoista vain murto-osa. Virkamiesten muukalaisuuden lisääntyessä kaupunginvaltuutetun tieto käsiteltävistä asioista on taantunut, eivätkä tehdyt päätökset tuo oikeudenmukaista elämää laitilalaisille.

Väärinkäsitysten vaara on lisääntynyt, kun oikea käsi ei tiedä mitä vasen tekee. Esimerkiksi skeittiradalle -virkamiehet hakivat paikkaa todeten, ettei muuta paikkaa ole kuin Koulutien puistomainen asuntoalueen piha. Samaan aikaani myytiin pilkkahinnalla neljä skeittiradan tarkoitukseen sopivaa tonttia, joiden valmiutena olivat asfaltti, valaistus ja kevyen liikenteen väylä. Asian julkisuuteen tulon jälkeen on asemakaava-alueelta löytynyt edelleen tarkoitukseen sopivia tontteja, jotka nyt hoitamattomina rumentavat taajaman maisemaa.

Vieraspaikkakuntalaisten osuus kaupungin hallinnosta on suuri, mutta paikkakunnan toimintojen tuntemus pieni. Näin perinteinen tieto ja taito ovat muutosten saatossa unohtuneet ja samalla päätösvalta on siirtynyt enenevässä määrin virkamiehille. Valtuuston päätettäväksi tuodaan asiat, joista ei ole luotettavaa taustatietoa annettu. Monet asiat nuijitaan kaupunginvaltuuston ja -hallituksen sijaan valiokunnissa niin, ettei tieto kulje niistä päättäviin elimiin ajoissa.

Esitän tässä aloitteessa, että valta ja vastuu palautetaan kaupunginvaltuustolle. Iltakoulujen määrä on tuplattava, että tulevat suunnitelmat ja hankkeet voidaan perusteellisesti valtuutetuille selvittää. Valtuusto on kuitenkin viime kädessä vastuussa tehdyistä ratkaisuista."

Ehdotus

-



Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi em. valtuustoaloitteen lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.

Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 243

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on hallintojohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 14.11.2022, § 73

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto käy aloitteesta lähetekeskustelun.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Seppo Rinne.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 23.01.2023, § 12

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen

heli.kiertokari@laitila.fi

hallintojohtaja

Valtuusto vastaa kunnan taloudesta ja toiminnasta sekä käyttää kunnan ylintä päätösvaltaa. Se päättää, mitä toimielimiä kunnassa on ja miten toimivalta ja tehtävät jaetaan luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden kesken.



Valtuustolla on yleinen toimivalta päättää kunnan asukkaiden yhteisistä asioista. Päätösvalta kuuluu valtuustolle, jollei erikseen ole toisin säädetty tai jollei valtuusto ole itse siirtänyt toimivaltaansa kunnan muille viranomaisille vahvistamallaan hallintosäännöllä.

Valtuuston tehtävät on määritelty kuntalain 14 §:ssä. Näitä tehtäviä se ei voi siirtää muiden päätettäviksi.

Valtuuston tehtäviin kuuluu päättää:

1. kuntastrategiasta;
2. hallintosäännöstä;
3. talousarviosta ja taloussuunnitelmasta;
4. omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta;
5. liikelaitokselle asetettavista toiminnan ja talouden tavoitteista;
6. varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista;
7. sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista;
8. palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista;
9. takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta;
10. jäsenten valitsemisesta toimielimiin, jollei jäljempänä toisin säädetä;
11. luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista;
12. tilintarkastajien valitsemisesta;
13. tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapaudesta; sekä
14. muista valtuuston päätettäviksi säädettyistä ja määrätyistä asioista.

Aloitteessa todetaan, että koska vieraspaikkakuntalaisten osuus kaupungin johtavissa viranhaltijoissa on kasvanut, kaupunginvaltuutetun tieto käsiteltävistä asioista on taantunut eivätkä tehdyt päätökset tuo oikeudenmukaista elämää laitilalaisille. Aloitteen mukaan valtaa on siirretty liikaa virkamiehille ja valiokunnille. Valtuustoaloitteessa ehdotetaan vallan ja vastuun palauttamista valtuustolle sekä iltakoulujen määrän lisäämistä.

Kuntalaki sekä kaupunginvaltuuston hyväksymä hallintosääntö määrittelevät ratkaisuvallan jakaen sitä niin virkamiehille, valiokunnille ja lautakunnille kuin kaupunginhallitukselle. Viimeksi valtuusto on hyväksynyt Laitilan kaupungin hallintosäännön kokouksessaan 14.11.2022 § 73 ja 12.12.2022 § 93. Hallintosäännössä päätösvalta on pyritty viemään lähelle sitä virkaa/toimielintä, jolla katsotaan olevan perehtyneisyyttä ratkaistavaan asiaan. Kaupunginvaltuustolle tulevat asiat esittelee kaupunginhallitus.

Iltakouluja ja seminaareja on järjestetty vuosittain 2-4. Niiden määrää voidaan lisätä tarpeen mukaan valmistelussa olevien hankkeiden ja suunnitelmien esittelemiseksi valtuutetuille. Kunkin toimielimen/hallintokunnan tulee tiedottaa valtuuston puheenjohtajaa valmistelussa olevista suuremmista hankkeista ja suunnitelmista, jotta seminaarin/iltakoulun järjestämistarvetta voidaan selvittää.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustolle edellä mainitun vastineen Pro Vakka-Suomen valtuustoryhmän aloitteeseen koskien vallan palauttamista valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 06.02.2023, § 4

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

-

Ehdotus

Kaupunginhallitus antaa vastauksensa tiedoksi kaupunginvaltuustolle Pro Vakka-Suomen valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koskien vallan ja vastuun palauttamista kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Seppo Rinne.

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, § 330, 19.12.2022
Kaupunginvaltuusto, § 5, 06.02.2023

§ 5

Varpeen ruokalan peruskorjaus / lisämääräraha

LAIIDno-2022-147

Kaupunginhallitus, 19.12.2022, § 330

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Varpeen koulun ruokalan peruskorjauksen toinen vaihe on nyt kilpailutettu ja saatujen tarjousten perusteella kustannusarvio ylittyy merkittävästi. Hankkeelle on varattu talousarviossa määrärahaa vuodelle 2023 850 000 € (alv 0 %) ja tarve on 1 200 000 € (alv 0 %). Ylitys on todella merkittävä ja johtuu materiaalien ja laitteiden kustannusten noususta kautta linjan.

Tekninen valiokunta käsitteli saadut tarjoukset joulukuun kokouksessa ja teki ehdolliset päätökset urakoitsijoiden valinnoista. Ehtona hankkeelle edellytetään lisärahoitusta, jota ilman hanketta ei voida toteuttaa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Varpeen ruokalan peruskorjauksen 2. vaiheelle (8400/628) 350 000 € (alv 0 %) lisämäärärahan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Kaupunginvaltuusto, 06.02.2023, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Eva Nurmi

eva.nurmi@laitila.fi

Kiinteistöpäällikkö

-

Ehdotus



Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Varpeen ruokalan peruskorjauksen 2. vaiheelle (8400/628) 350 000 € (alv 0 %) lisämäärärahan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tekninen toimi, taloustoimi



Kaupunginhallitus, § 83, 19.10.2020
Kaupunginhallitus, § 82, 14.03.2022
Kaupunginvaltuusto, § 6, 06.02.2023

§ 6

Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus

LAIIDno-2020-59

Kaupunginhallitus, 19.10.2020, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:
Mika Palmulaakso
mika.palmulaakso@laitila.fi
Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Laessaari_kaavaehdotus_091020.pdf
- 2 Laessaari_selostusehdotus_091020.pdf
- 3 Rakentamistapaohje_Laessaari_091020.pdf

Kaavrh 6.3.2018 § 6

Liite 5 Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus on ollut vireillä vuoden 2016 alusta alkaen. Kaavaluonnoksia on alueelta laadittu ja otettu huomioon alueen kriittinen sijainti muihin käynnissä oleviin kaava- tai tieprojekteihin.

Kasitien liikenteen sujuvuuden parantaminen Laitilan keskustan alueella ja Laitilan Sirppujoen puukerrostalojen asemakaavamuutos on viivytännyt kaavaluonnoksen esillelaittoa. Kaavaluonnoksen esillelaittoa on edeltänyt viimehetkellä ilmentynyt kaavasuunnitelmaa muuttavia uusia seikkoja. Laessaaren kaavamuutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos on tarkoitus laittaa esille heti kun 8-tien liikenteen sujuvuuden parantaminen Laitilan keskustan alueella suunnitelman yleisötilaisuus 20.3.2018 on pidetty.

Esityslistan liitteenä on Laessaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen viimeisin luonnosaineisto. 8-tien ja Kaukolantien sekä Erik Sorolaisentien liittymäjärjestely.

Ehdotus: Laessaaren kaavamuutoksen ja laajennuksen kaavaluonnos laitetaan nähtäville heti kun 8-tien liikenteen sujuvuuden parantamisen suunnitelman yleisötilaisuus on pidetty.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaavrh 4.12.2018 § 12

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Mika Palmulaakso



Asian kuvaus: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus kaavaluonnos on ollut valmiina ja odottanut vt 8:n tiesuunnitelman valmistumista siihen pisteeseen, että tiesuunnitelma ei aiheuta enää muutoksia Laessaaren kaavaluonnokseen, jotta se voitaisiin asettaa julkisesti nähtäville.

Viimeisimpänä muutoksena kaavasuunnitteluun on tullut kiinteistön 400-419-7-132 31.10.2018 tapahtunut kiinteistön kauppa. Uudet omistajat ovat halukkaita saamaan tästä kiinteistörekisterin mukaan 2450 m² suuruisesta kiinteistöstä uudistettavana olevaan kaavaan asuinrakennuspaikan. Kyseinen kiinteistö on ollut tyhjillään lähes kaksikymmentä vuotta ja on sijainniltaan sellaisessa paikassa, joka mahdollisesti tulee vaikeuttamaan Laessaaren hautausmaan laajentumista tulevaisuudessa. Kaavaluonnoksissa kiinteistö on merkitty puiston kaavamerkinnällä. Lähtökohtaisesti tämä alue on hautausmaan suojavyöhykealuetta, jota tulevaisuudessa voitaisiin käyttää hautausmaan laajennukseen varattuna alueena.

Omistajat ovat tietoisia kaavamuutoksesta ja kaavamerkinnän käyttötarkoituksesta. He ovat keskustelleet asiasta kaupungin kanssa ja toivovat ensisijaisesti kiinteistöstä kaavallista rakennuspaikkaa. Tarkoituksenaan heillä on kunnostaa kiinteistöllä olevat rakennukset ja saattaa kiinteistö asuttavaan tilaan, joko vuokralle tai myyntiin. Toinen vaihtoehto on, että kaupunki lunastaa kiinteistön itselleen ja maksaa omistajille kiinteistökaupasta aiheutuneet kulut.

Laessaaren hautausmaan laajentumiseen sekä mahdollisen Laitilan puhelimen maston siirtoon pitää varautua tulevaisuutta ajatellen. Masto tulee jossain vaiheessa tiensä päähän ja se pitää uusia. Nykyisellä paikalla olevaa mastoa ei voida enää rakentaa korkeammaksi. Mastolle pitää maakäytössä varata lähialueelta paikka, jossa se aiheuttaa vähiten haittaa muulle maankäytölle. Masto sopisi parhaiten Sirppujoen Rauman puolisolle pelto-alueelle. Tässä kohdassa mastoa voidaan korottaa aina 130 m:iin asti ilman, että vaara-alueelle osuu rakennuksia, jos kyseinen kiinteistö ei ole rakennuspaikkana kaavassa.

Liite: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 31.8.2018

Ehdotus: Kaavaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että valmistellaan uusien omistajien kanssa kauppakirjaa kiinteistön ostamisesta kaupungille .

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaavrh 4.12.2019 § 7

Valmistelija: Maankäyttöinsinööri Mika Palmulaakso

Asian kuvaus: Laessaaren asemakaavamuutoksen kaavaluonnos on ollut nähtävillä 7.1. – 5.2.2019 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta jätettiin yksi huomautus, joka koski kiinteistöllä 400-419-7-132 Niittymäki sijaisevien rakennusten ja rakennuspaikan säilymistä asuintarkoitukseen.

Laitilan kaupunki valmisteli kauppakirjaa uusien omistajien kanssa kiinteistön ostamista varten, joka palautettiin kaupunginvaltuuston kokouksesta 28.1.2019 takaisin kaupunginhallituksen käsittelyyn.



Kaavamuutoksesta pidettiin aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 8.3.2019. Niittymäki-nimisellä kiinteistöllä oli kauppakirjan hyväksyttävissä museoviranomaiselle ilmoitettu kiinteistöltä rakennuksen rakentamisvaiheessa löytyneistä luista sekä kiviroykkyistä. Museovirasto antoi kohteelle statuksen muinaismuistolain nojalla rauhoitetusta alueesta. Neuvotteluissa tuli ilmi Niittymäki kiinteistöön kohdistuva mahdollinen muinaismuisto, joka kaavan eteenpäinviemisessä tarvitsisi alueelle lisäselvityksen.

Museovirasto antoi lausunnon selvitystarpeesta ja kaupunki tilasi inventointityön hyväksytyltä arkeologiselta toimijalta. Työ suoritettiin heinäkuussa 2019, josta toimitettiin inventointiraportti museovirastolle. Arkeologisessa selvitystyössä kiinteistöltä ei havaittu esihistoriallisia löytöjä tai havaintoja kiinteästä muinaisjäännöksestä.

Liitteet: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 31.8.2018, museoviraston lausunto selvitystyöstä sekä viranomaisneuvottelun muistio.

Ehdotus: Kaavaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus asetetaan julkisesti nähtäville kaavaehdotuksena esillä olleen kaavaluonnoksen mukaisena versiona ja pyytää lausunnot kaavaehdotuksesta muilta viranomaisilta.

Samalla kaavaryhmä ehdottaa kaupunginhallitukselle kauppakirjan hyväksymisprosessin jatkamista uusien omistajien kanssa kiinteistön Niittymäki ostamiseksi kaupungille.

Päätös: Kaavaryhmä esittää kaupunginhallitukselle, että Laessaaren asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta asetetaan nähtäville 4.12.2019 päivätty versio.

Samalla kaavaryhmä ehdottaa kaupunginhallitukselle kauppakirjojen hyväksymisprosessin jatkamista uusien omistajien kanssa kiinteistön Niittymäki ostamisesta kaupungille.

KH 13.1.2020 § 1

Liite 1: Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennusluonnos 4.12.2019, museoviraston lausunto selvitystyöstä sekä viranomaisneuvottelun muistio.

KJ Ehdotus: Kaupunginhallitus päättää kaavaryhmän esityksestä asettaa nähtäville Laessaaren asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta 4.12.2019 päivätyn version.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.



Laessaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaehdotuksen kaupunginhallituksen julkistamispäätöksen jälkeen kaavaehdotukseen on tehty teknisiä tarkennuksia mm. lisätty kaavakatuja nimet sekä tehty kaavamuuosmuutosaluetta koskeva rakentamistapaohjeistus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy muutokset kaavaehdotukseen ja asettaa tarkennetun kaavaehdotuksen ja rakentamistapaohjeistuksen nähtäville sekä pyytää kaavaehdotuksesta lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Raula oli kokouksessa asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus, 14.03.2022, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Palmulaakso

mika.palmulaakso@laitila.fi

Maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Laessaari_hyvaksyntaan_280222.pdf
- 2 Laessaari_selostus_hyvaksyntaan.pdf
- 3 Liite1_Rakennuskaava.pdf
- 4 Liite2_Rakennuskaavamerkit.pdf
- 5 Liite3_Luontoselvitys.pdf
- 6 Liite4_LuontoselvityksenTarkistus.pdf
- 7 Liite5_OAS.pdf
- 8 Liite6_Rakennusselvitys.pdf
- 9 Liite7_Laesaari_Niittymaki_koekaivaus.pdf
- 10 Liite8_Tilastolomake.pdf
- 11 Liite9_Vastineet_kaavaehdotusvaihe.pdf
- 12 Liite10_Rakentamistapaohje_Laessaari.pdf

Laessaaren asemakaavan muutos ja laajennus on ollut kaavaehdotuksena nähtävillä 23.10.-23.11.2020. Lausuntoja kaavehdotuksesta tuli seitsemältä taholta ja ne antoivat Varsinais-Suomen Liitto, Laitilan seurakunta, Laitilan vesihuoltolaitos, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Fingrid Oyj ja Varsinais-Suomen pelastuslaitos. Kolmella taholla kaavamuuoksen ja laajennuksen kaavaehdotuksesta ei ollut huomautettavaa. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon, Fingrid Oyj ja Varsinais-Suomen



pelastuslaitoksen lausuntojen pohjalta kaavakarttaan sekä kaavamääräyksiin on tehty pieniä tarkennuksia ja kaava-aineisto on valmis hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Laessaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ja esittää sen hyväksyttämistä kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä tämän asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Kaupunginvaltuusto, 06.02.2023, § 6

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Laessaari_hyvaksyntaan_280222_päivitetty 310123
- 2 Laessaari_selostus_hyvaksyntaan.pdf
- 3 Liite1_Rakennuskaava.pdf
- 4 Liite2_Rakennuskaavamerkit.pdf
- 5 Liite3_Luontoselvitys.pdf
- 6 Liite4_LuontoselvityksenTarkistus.pdf
- 7 Liite5_OAS.pdf
- 8 Liite6_Rakennusselvitys.pdf
- 9 Liite7_Laesaari_Niittymaki_koekaivaus.pdf
- 10 Liite8_Tilastolomake.pdf
- 11 Liite9_Vastineet_kaavaehdotusvaihe.pdf
- 12 Liite10_Rakentamistaohje_Laessaari.pdf

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto hyväksyy kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti Laessaaren asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.

Päätös

Asian käsittelyn aikana puheenvuoroja käyttivät tekninen johtaja Mika Raula, valtuutetut Tapio Kylä-Heiko, Oskari Pilppula, kaupunginjohtaja Lauri Kattelus, valtuutetut Seppo Rinne, Mika Kinnala, Seppo Lehtola, kaupunginhallituksen puheenjohtaja/valtuutettu Pekka Kuusisto ja valtuutettu Ari Ketoniemi.



Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen Ely-keskus



Kaupunginhallitus, § 11, 23.01.2023
Kaupunginvaltuusto, § 7, 06.02.2023

§ 7

Kaupunginhallituksen jaoston jäsenten nimeäminen 2023

LAIDno-2023-42

Kaupunginhallitus, 23.01.2023, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Laitilan kaupungin hallintosääntö 9§:

Kaupunginhallituksen jaostoja ovat Elinvoimajaosto sekä Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto. Kaupunginhallituksen jaostossa on seitsemän jäsentä, joista valtuusto valitsee jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kaupunginvaltuusto valitsee jaostojen jäsenet ja varajäsenet valtuutettujen ja varavaltuutettujen keskuudesta. Kaupunginhallituksen jaoston jäsenistä ja varajäsenistä vähintään puolet valitaan kaupunginhallituksen jäsenten ja varajäsenten tai kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston keskuudesta.

Mikäli kaupunginhallituksen puheenjohtaja ei ole jäsenenä kaupunginhallituksen jaostossa, on hänellä läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen jaoston kokouksissa.

Nuorisovaltuuston nimeämällä jäsenellä on oikeus osallistua jaoston kokouksiin kuitenkin siten, että nuorisovaltuuston jäsen ei voi osallistua suljettuihin kokouksiin tai salassa pidettävien asioiden käsittelyyn.

Kaupunginjohtaja toimii kaupunginhallituksen jaoston esittelijänä ja nimeää jaoston sihteerin.

Toimialajohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen jaoston kokouksissa. Jaosto voi päättää muista läsnäolo- ja puheoikeuksien myöntämisistä hallintosäännön 156 §:n mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää jäljellä olevalle valtuustokaudelle

1. Elinvoimajaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä jaoston jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.
2. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä jaoston jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.



Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 06.02.2023, § 7

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

-

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se nimeää jäljellä olevalle valtuustokaudelle

1. Elivoimajaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä jaoston jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.
2. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä jaoston jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.

Päätös

Asian käsittelyn aluksi puheenvuoron käytti kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pekka Kuusisto, joka esitti valtuustoryhmien ehdotukset jaostojen jäseniksi.

Kaupunginvaltuusto valitsi elinvoimajaoston jäseniksi, puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi seuraavat edustajat:

Jäsen

Jukka Alkio, pj.
Virve Aho, vpj.
Santeri Laaksonen
Sari Lukkala
Pertti Pokki
Juha Raittinen
Riikka Saarela

Varajäsen

Pertti Kerttula
Pauliina Haijanen
Tuomas Vuorio
Elina Sukari
Jari Kiveinen
Janne Kuusisto
Veera Kiveinen

Edelleen kaupunginvaltuusto valitsi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaoston jäseniksi, puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi seuraavat edustajat:

Jäsen

Hanna Lahtonen, pj.
Nina Arokoivu, vpj.
Ilpo Haalisto
Juha Kiviö
Markku Lähteenmäki

Varajäsen

Paula Elo
Henri Aitakari
Jarkko Kupiainen
Mika Kinnala
Oskari Pilppula



Susanna Saari
Pauliina Uusikartano

Katri Viherjäläakso
Katri Jalonen

Tiedoksi

Valitut, palkkatiimi



Kaupunginhallitus, § 17, 23.01.2023
Kaupunginvaltuusto, § 8, 06.02.2023

§ 8

Pertti Pokin eroilmoitus tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajuudesta

LAIDno-2023-47

Kaupunginhallitus, 23.01.2023, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Pertti Pokki pyytää eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajan tehtävästä tulevien tehtäviensä aiheuttaman esteellisyyden vuoksi.

Kuntalain 70 §:n mukaan:

”Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.”

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Pertti Pokille eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajan tehtävästä tulevan luottamustehtävämuutoksen johdosta.

Edelleen kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee jäsenen /varapuheenjohtajan tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 06.02.2023, § 8

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

-

Ehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Pertti Pokille eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajan tehtävästä tulevan luottamustehtävämuutoksen johdosta.



Edelleen kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee jäsenen /varapuheenjohtajan tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto myönsi Pertti Pokille eron tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja varapuheenjohtajuudesta.

Edelleen kaupunginvaltuusto valitsi valtuutettu Hanna Lahtosen ehdotuksesta tarkastuslautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi Seppo Lehtolan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Palkkatiimi



§ 9

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien Rajattomasti liikuntaa Laitilassa - kortin käytön laajentamista kulttuuripuolen tapahtumiin

LAItno-2023-132

Kaupunginvaltuutettu Virve Aho esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa ja tämän myötä hyvinvointialue Varhan ja kaupungin välisen yhteistyön tekeminen kuntalaisten hyvinvoinnin hyväksi on saanut uudenlaisen merkityksen.

Meillä on Laitilassa käytössä Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -kortti ja se on tarkoitettu eläkeläisille, vammaisille ja liikkumisesteisille laitilalaisille henkilöille. Kortilla pääsee uimaan Laitilan uimahalliin ja kuntosalille Kuntokukkoon vuosimaksun hinnalla. Liikunnalla on tärkeä merkitys meidän jokaisen hyvinvoinnille. Samalla meidän tulisi muistaa, että ihmisen hyvinvointi on aina kokonaisvaltainen asia, johon kuuluvat psyykkinen, fyysinen ja sosiaaliset osatekijät.

Laitilan Kokoomus esittää, että Rajattomasti liikuntaa Laitilassa -korttiin liitetään mahdollisuus käyttää korttia myös kulttuuripuolen tapahtumissa. Kulttuurilla on iso merkitys ihmisen kokonaisvaltaiselle hyvinvoinnille ja siksi kulttuuritapahtumien liittäminen kortin käyttömahdollisuuksiin tulisi nähdä perusteltuna ja tärkeänä asiana."

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi lähettäen sen kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.



Kunnallisvalitus

§5, §6, §7, §8

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh. 0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa.



Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §9

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.